



HLAVNÍ VÝKRES - ÚZEMNÍ PLÁN CHODOUŇ

M 1 : 5 000
KVĚTEN 2022



ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ
hranice řešeného území (Obec Chodouň, k.ú. Chodouň, okres Beroun, Středočeský kraj)
hranice katastrálního území

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 25.4.2022
zastavitelné plochy (Z)
plochy opatření v krajině (K)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

- plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
- plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)
- plochy bydlení - bytové domy (BH)
- plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
- plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)
- plochy rekreace - rodinná rekreace (RI)
- plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)
- plochy výroby a skladování - drobná výroba (VD)
- plochy technické infrastruktury (TI)
- plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)
- plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)
- plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DS1)
- plochy veřejných prostranství (PV)
- plochy zemědělské - v zastavěném území (ZS)
- plochy sídelní zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)
- plochy přírodní (NP)
- plochy lesní (NL)
- plochy zemědělské – intenzivně využívaná zemědělská půda (NZ)
- plochy zemědělské – travní porosty (NZt)
- plochy zemědělské – specifické (NZX)

plochy vodní a vodohospodářské (W)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody, opatření v krajině

regionální biokoridor (RC), funkční

lokální biocentrum (LC), funkční

lokální biokoridor (LK), funkční/k založení nebo doplnění

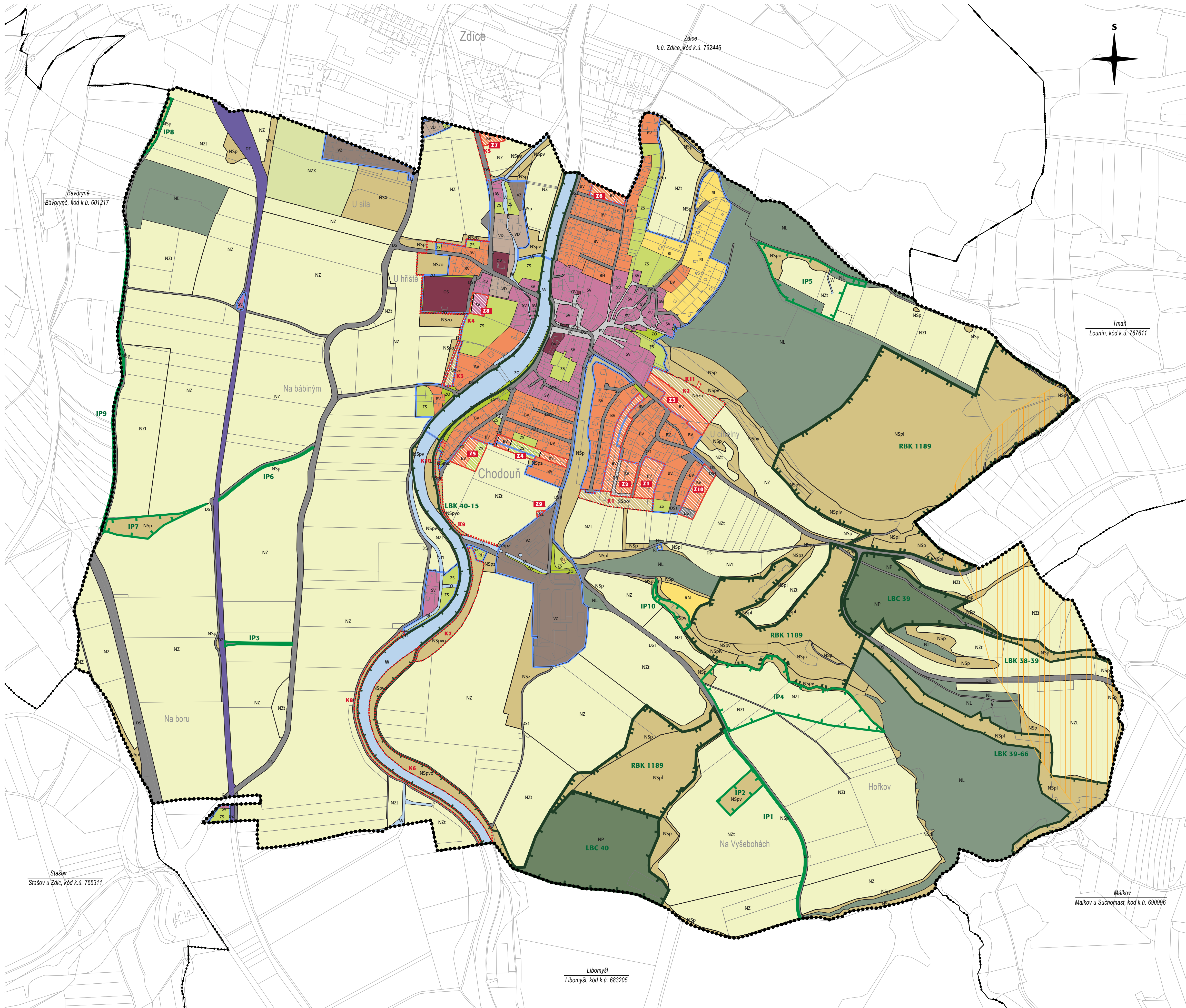
interakční prvek (IP), funkční

krajinotvorné prvky a změny v krajině

koncepce technické infrastruktury

plocha koridoru technické infrastruktury

ochrana koridoru pro plánovaný VTL plynovod (dle ZÚR SK VPS P01)



Záznam o účinnosti

**správní orgán
vydávající územní plán**

Zastupitelstvo obce Chodouň

označení správního orgánu

datum nabylí účinnosti

**oprávněná
úřední osoba
pořizovatele**

Ing. Horjanti Zelinková

odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Městský úřad Beroun

razítko a podpis

projektant:

Ing. arch. Michaela Štádlerová

spolupráce:

Ing. Milena Morávková

adresa:

Na Mičance 2717/2g,

160 00 Praha 6

www: atelierstadlerova.cz

Ing. arch. Michaela Štádlerová

autorizovaný architekt ČKA 03 121