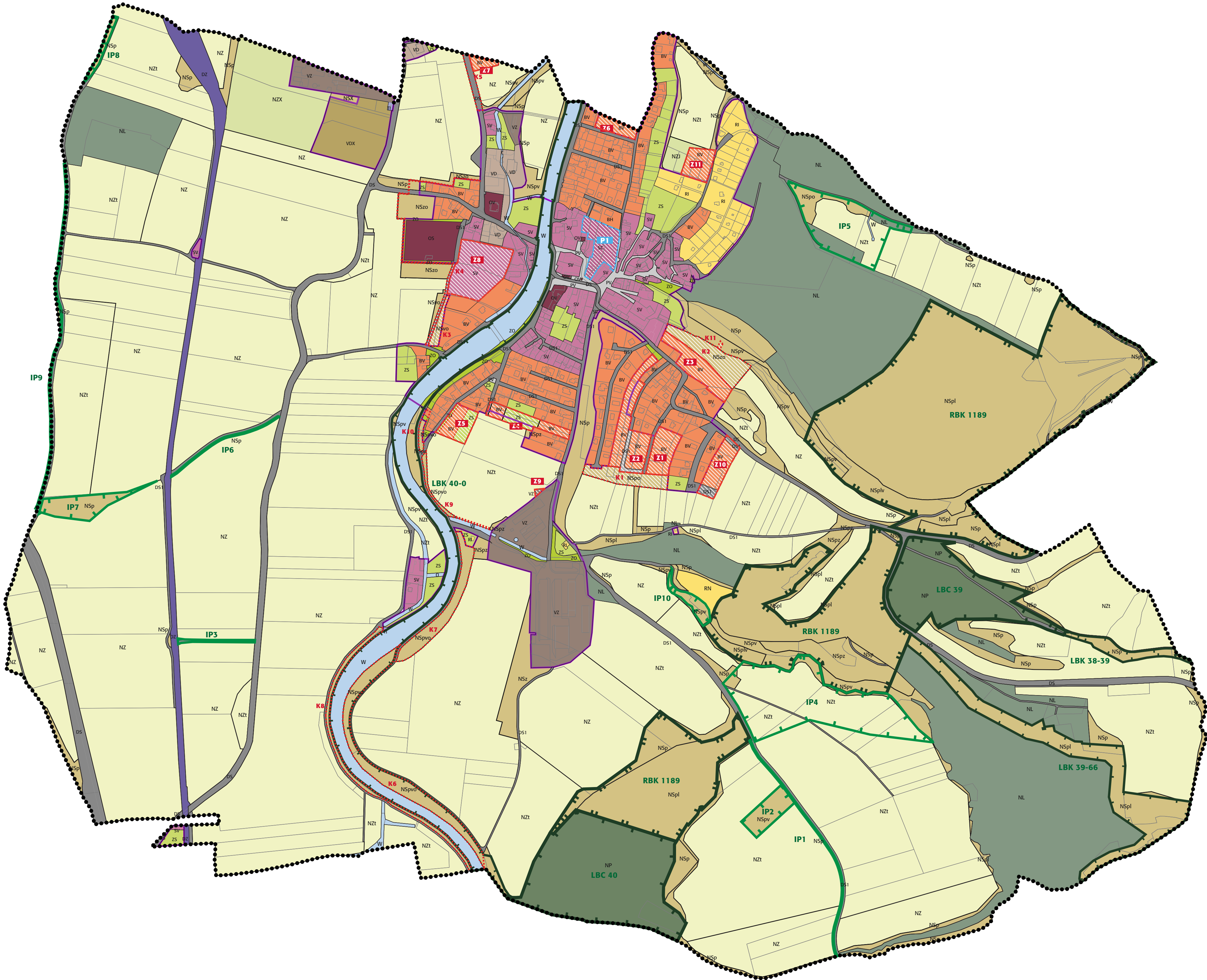




# HLAVNÍ VÝKRES - ÚZEMNÍ PLÁN CHODOUŇ

M 1 : 5 000  
DUBEN 2024



## Záznam o účinnosti

správní orgán  
vydávající územní plán

Zastupitelstvo obce Chodouň

označení správního orgánu

oprávněná  
úřední osoba  
pořizovatele

Ing. arch. Dana Vilhelmová

odbor územního plánování a regionálního rozvoje  
Městský úřad Beroun

projektant:

Ing. arch. Michaela Štádlarová  
spolupráce:  
Ing. Milena Morávková  
adresa:  
Na Mičance 2717/2g,  
160 00 Praha 6  
www: atelierstadlerova.cz

Ing. arch. Michaela Štádlarová  
autorizovaný architekt ČKA 03 121

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ  
hranice řešeného území (Obec Chodouň, k.ú. Chodouň, okres Beroun, Středočeský kraj)  
hranice katastrálního území

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ  
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 11.3.2024

zastavitelné plochy (Z)

plochy přestavby (P)

plochy opatření v krajině (K)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

plochy smíšené obytné - centrální (SC)

plochy smíšené obytné - venkovské (SV)

plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)

plochy bydlení - bytové domy (BH)

plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)

plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)

plochy rekreace - rodinná rekreace (RI)

plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)

plochy výroby a skladování - drobná výroba (VD)

plochy specifické - Areál Levandulového údolí

- drobná a řemeslná výroba (VDX)

plochy technické infrastruktury (TI)

plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)

plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)

plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DS1)

plochy veřejných prostranství (PV)

plochy zeleně - zahrady a sady (ZS)

plochy zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)

plochy přírodní (NP)

plochy lesní (NL)

plochy zemědělské - intenzivně využívaná zemědělská půda (NZ)

plochy zemědělské - travní porosty (NZt)

plochy zemědělské - specifické (NZX)

plochy zemědělské - jiné (NZj)

plochy smíšené nezastavěného území (NSX); index přípustných funkcí:  
p - přírodní (krajinná zeleň), z - zemědělská, l - lesní, v - vodohospodářská, o - ochranná/izolační,  
r - rekreace nepobytová, X - jiné specifické využití  
plochy vodní a vodohospodářské (W)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody, opatření v krajině

regionální biokoridor (RC), funkční

lokální biocentrum (LC), funkční

lokální biokoridor (LK), funkční/k založení nebo doplnění

interakční prvek (IP), funkční

krajinotvorné prvky a změny v krajině